

ACTA N° 02 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 13 días del mes de enero de 2012, siendo las 14:12 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Pedro A. Polanco Contreras y la asistencia de los Concejales Sres.: Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

El Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño no se encuentra presente por encontrarse en una actividad comunal.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Participación ESSBIO.
- 4.- Varios.
- 5.- Participación vecinos.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se da lectura al acta N° 01 de la sesión ordinaria del día 06 de enero de 2012 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorándum N° 08 del Encargado de Rentas de fecha 12 de enero de 2012 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para la Patente de Expendio de Bebidas Alcohólicas, Giro Restaurant clase C, a nombre de Jorge Valenzuela Donoso, ubicado en A. Pinto N° 166.

El Concejo aprueba por unanimidad la solicitud de patente de Expendio de Bebidas Alcohólicas solicitada.

- b).- Carta de la Asociación Chilena de Municipalidades al Sr. Alcalde y Concejo Municipal, adjunta invitación al "VI Congreso Latinoamericano de Ciudades y Gobiernos Locales, ExperienciaAmérica" a realizarse desde el día 20 al 23 de marzo de 2012 en la ciudad de Santiago.

- c).- Memorándum N° 20 del DOM (S) de fecha 10 de enero de 2012 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para el "Programa Recolección de Residuos Domiciliarios Comuna de Pichilemu, Temporada Estival 2012" por un valor de \$ 9.278.640.- por los meses de enero y febrero de 2012.

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa de Recolección de Residuos Domiciliarios Comuna de Pichilemu, Temporada Estival 2012.

3.- PARTICIPACION ESSBIO

El Secretario Municipal (s) informa que los representantes de ESSBIO cancelaron su participación en la Sesión de Concejo Municipal.

4.- VARIOS

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a carpas que se encuentran instaladas en el sector de La Puntilla al costado del barco a pasos de la calle.
- **Administrador Municipal**, informa que solicitará a Inspección fiscalizar el lugar.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a la posibilidad de reparar las luminarias del sector rural.
- **Administrador Municipal**, informa que la licitación para la reparación de las luminarias del Alumbrado Público se encuentra en trámite.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a los reclamos por la instalación del Paradero de Coches en el sector de la Av. Costanera debido a la cercanía de los Restaurantes en el sector.
- **Administrador Municipal**, señala que lo verá con Inspección y el Departamento de Tránsito, además de exigir al Sindicato de Cocheros que mantengan limpio el sector.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que dejará pendiente sus varios para cuando esté presente el Sr. Alcalde.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala su preocupación por el tema de los coches por lo que solicitará en la próxima sesión de Concejo formalmente que se le informe si existen infracciones cursadas por el no uso de las bolsas en los coches.
Otro punto, se refiere a filtración de agua al ingreso del Bosque Municipal.
Otro punto, se refiere al malestar del Sindicato de la Mujeres Algueras, debido a que reclaman el poco respaldo por parte del municipio en la actividad donde participó un Subsecretario de Gobierno.
- **Administrador Municipal**, señala que estuvo en el evento y el Subsecretario se atrasó más de una hora por lo que dio las excusas del caso debido a que tenía labores pendientes que realizar en el municipio.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, plantea su preocupación debido a que el Sindicato manifestó su molestia por la no participación del municipio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de pintar pasos de cebra y lomos de toro del sector de Playa Hermosa y de la Av. Santa María.

- **Administrador Municipal**, señala que se está realizando pero producto de la humedad no dura la pintura en la calzada.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la postura de la Municipalidad con respecto a la seguridad ciudadana debido a los hechos delictuales ocurridos en la temporada estival.
- **Administrador Municipal**, informa que los funcionarios de Seguridad Ciudadana del municipio se han hecho parte en lo que respecta a su labor además de estar trabajando en forma coordinada con Carabineros y la PDI.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a los comerciantes ambulantes que instalados en diferentes sectores como la escalinata del Parque A. Ross, lo que va en directo desmedro de los artesanos de la comuna, que cancelan sus permisos.
- **Administrador Municipal**, señala que verá con la Oficina de Inspección una mayor fiscalización al comercio ambulante.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a la preocupación de los vecinos del sector de Los Navegantes por la abundancia de pasto en el lugar lo que se podría provocar un incendio.
- **Administrado Municipal**, señala que hace lo posible por retirar el pasto de las veredas pero los vecinos siguen acumulando pasto, lo que hace imposible cubrir varios sectores.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de instalar señalética turística en el sector del Terminal de Buses.
Otro punto, consulta por reunión con representantes del Scotiabank debido al retiro de las oficinas del banco en la comuna.
- **Administrador Municipal**, señala no tener conocimiento de los avances del tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de extender el horario de circulación de los coches hasta las 02:00 hrs., según la solicitud del Sindicato de Cocheros.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que según la Ley de Tránsito ningún vehículo de tracción animal puede circular con luz artificial, por lo que lo solicitado está fuera de la Ley.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que la ordenanza regula su funcionamiento, además agrega que los cocheros no están utilizando las bolsas para los caballos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la situación del Sr. Meza y si le corresponde la cancelación de finiquito y si es así cuando le corresponde el pago.
- **Administrador Municipal**, señala que según el contrato de prestación de servicios al parecer no le corresponde el pago de finiquito.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre el cierre perimetral de la sede de UNPADE.
- **Administrador Municipal**, señala que verá la forma de coordinar el tema debido a que los trabajos quedaron pendientes producto que la sede se encuentra cerrada y los maestros no pueden ingresar a terminar los trabajos.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, solicita que se reparen las luces del Salón de Reuniones del Centro Cultural.
Otro punto, se refiere a la construcción de Paradero de taxis en el sector de terminal de buses además de la instalación de señalética y pintura de pasos de cebra en el sector.
Otro punto, solicita colocar más basureros en el sector de Playa Hermosa a petición de los vecinos.
Otro punto, se refiere a comentarios de los vecinos sobre que el vehículo de Seguridad Ciudadana se le estaría dando un mal uso durante el día.
- **Administrador Municipal**, señala que le extraña la denuncia debido que el vehículo se utiliza en la jornada de la tarde y durante el día sólo se utiliza para fines municipales específicos.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a vereda en mal estado en la Av. Ortúzar donde se produjo un accidente, por lo que solicita que se repare.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que frente a Carabineros también hay una vereda en mal estado.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que una contribuyente solicita retirar letreros de publicidad de su propiedad.
- **Administrador Municipal**, informa que la contribuyente debe cancelar la deuda que mantiene con el municipio para que se le pueda devolver lo que requiere.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, solicita que se mejore la Cancha de Tenis del Bosque Municipal.
Otro punto, se refiere a la problemática de acceso de los pescadores en el sector Playa "Los Huachos".
- **Administrador Municipal**, señala que el problema es puntual con una familia y no problema de acceso a esta por lo que el municipio no tiene injerencia.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta sobre las Modificaciones al PRC que estaría realizando la EGIS Municipal.
- **Administrador Municipal**, informa que se está a la espera del informe de impacto ambiental para reingresar los antecedentes.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta sobre la posibilidad de acceder a estacionamiento reservado para los contribuyentes del sector centro de la Comuna.
- **Administrador Municipal**, informa que el Departamento de Tránsito maneja los antecedentes del tema.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, solicita la instalación de letrero de no estacionar en la calle E. Merino entre Av. Ross y Av. Costanera.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre el programa de actividades de la Semana Pichilemina.
- **Administrador Municipal**, informa que esta se realizará desde el 17 al 20 febrero.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por la solicitud para realizar Trillas en los sectores.
- **Administrador Municipal**, señala que sólo se ha recibido la solicitud de Trilla para el sector de Ciruelos.

5.- PARTICIPACION VECINOS

Se encuentran presente representantes de la JJ. VV. de Cáhuil, para plantear la problemática del sector respecto a las Áreas Verdes que están siendo mantenidas con recursos de la Junta de Vecinos y no por el municipio, por lo que solicita que el municipio coopere con su mantención, además requieren ver la forma de normar el cobro de estacionamientos particulares ya que están siendo afectados en la recaudación de recursos.

- **Administrador Municipal**, señala que de acuerdo a la Ley de Rentas mientras se cumpla con los requisitos no se le puede negar permiso a la persona que lo solicite.
- **Presidente de la JJ.VV.**, solicita que a la JJ. VV de Villa Esperanza se les debería solicitar rendición de cuentas al igual como lo hace la JJ. VV. de Cáhuil.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que está muy desmejorada en general las áreas verdes de la comuna
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que no tienen facultades para exigir rendición de cuentas a las Juntas de Vecinos en general pero lo que se puede hacer es plantear la inquietud al Sr. Alcalde.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 15:45 horas.



GUILLERMO PULGAR NAVARRO
Secretario Municipal (S)